



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 мая 2022 года №169

**О внесении изменений в административный регламент предоставления администрацией Буйского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по переводу нежилого помещения в жилое помещение и жилого помещения в нежилое помещение, в том числе в электронном виде, утвержденный постановлением администрации Буйского муниципального района Костромской области от 09 декабря 2014 года № 848**

В соответствии с Федеральными законами от 06 ноября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Буйского муниципального района от 11 декабря 2019 года № 475 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь соглашениями о передаче полномочий по решению вопросов местного значения сельских поселений Буйского муниципального района, руководствуясь Уставом муниципального образования Буйский муниципальный район Костромской области,

администрация Буйского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления администрацией Буйского муниципального района Костромской области муниципальной услуги «Перевод нежилого помещения в жилое помещение и жилого помещения в нежилое помещение, в том числе в электронном виде», утвержденный постановлением администрации Буйского муниципального района Костромской области от 09 декабря 2014 г. № 848 (в редакции постановлений администрации Буйского муниципального района Костромской области от 11.03.2015 года № 170, от 21.08.2015 года № 289, от 26.01.2017 года № 27, от 06.08.2019 года № 276, от 30.06.2020 года № 234), следующие изменения:

1.1. В пункте 12 главы 2 настоящего регламента слова «с пунктом 15 настоящего административного регламента» исключить;

1.2. Подпункт 3 пункта 15 главы 2 настоящего регламента изложить в редакции «3) план переводимого помещения с его техническим описанием (в

случае, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения);»;

1.3. Подпункт 7 пункта 15 главы 2 настоящего регламента изложить в редакции «7) согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.»;

1.4. Пункт 15 главы 2 настоящего регламента дополнить пунктом 8 следующего содержания «8) документ, удостоверяющий личность заявителя.»;

1.5. В подпункте 5 пункта 15 главы 2 настоящего регламента слова «согласованный с компетентными органами и организациями» исключить;

1.6. В абзаце третьем пункта 15 главы 2 настоящего регламента цифры «1, 2, 5, 6» заменить цифрами «1, 5, 6, 7, 8»;

1.7. В абзацах четыре и пять пункта 15 главы 2 настоящего регламента дополнить цифрой «2,» перед цифрами «3,4» ;

1.8. Пункт 16 главы 2 настоящего регламента дополнить пунктом 5 следующего содержания «5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

1.9. Абзац семь пункта 17 главы 2 настоящего регламента исключить;

1.10. Пункт 18 главы 2 настоящего регламента изложить в следующей редакции:

«18. В перечень необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальной услуги входит разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).»;

1.11. Пункт 19 главы 2 настоящего регламента изложить в следующей редакции:

«Необходимая и обязательная услуга «разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения» предоставляется специализированными проектными организациями, имеющими лицензию для подготовки проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения, платно.»;

1.12. В пункте 21 главы 2 настоящего регламента слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

1.13. Подпункт 1 пункта 23 главы 2 настоящего регламента дополнить словами «с учётом абзаца 2 пункта 15 настоящего административного регламента»;

1.14. В абзацах два, четыре и пять пункта 35 главы 3 настоящего регламента цифры «4, 6, 8» заменить цифрами «2, 3, 4»;

1.15. В подпункте «е» пункта 45 главы 3 настоящего регламента слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

2. Главному архитектору-начальнику отдела архитектуры и градостроительства администрации Буйского муниципального района Костромской области по Костромской области А.Н. Смирнову обеспечить исполнение муниципальными служащими и должностными лицами, осуществляющими предоставление администрацией Буйского муниципального района Костромской области муниципальной услуги по переводу нежилого помещения в жилое помещение и жилого помещения в нежилое помещение, в том числе в электронном виде, утвержденного настоящим постановлением.

3. Отделу по общим вопросам администрации Буйского муниципального района Костромской области (Т.С. Воронина) обеспечить направление настоящего постановления:

- для размещения на официальном сайте Буйского муниципального района Костромской области в сети «Интернет»;

- для опубликования в информационном бюллетене «Буйские ведомости».

4. Сектору по юридическим вопросам администрации Буйского муниципального района Костромской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в информационном бюллетене «Буйские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Буйского муниципального района Костромской области Гуляева Е.В..

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Главы Буйского муниципального района  
Костромской области



А.М. Александров